

met RODÓ

Un edificio único que demuestra
nuevamente que **MET TE DA MÁS.**

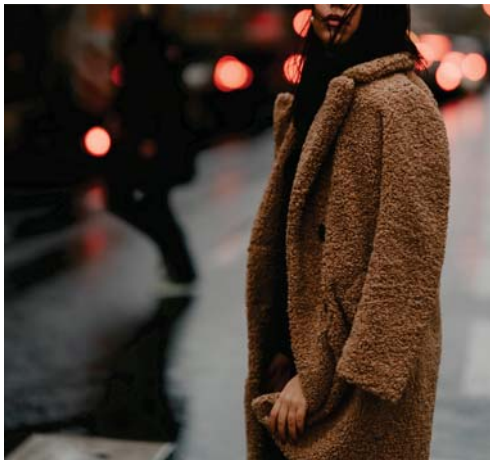


met RODÓ

Una vez más, MET Desarrollos te presenta un nuevo mundo de posibilidades en un punto irreplicable de la ciudad donde tu bienestar será la prioridad: MET Rodó. Un edificio con todas las comodidades para que estando en tu propia casa, te sientas como en un Resort.

Su ubicación única te permitirá estar conectado con todos los puntos de la ciudad en pocos minutos. En pleno Cordón, a solo dos cuadras de Boulevard Artigas, MET Rodó se encuentra muy cerca de Tres Cruces, Pocitos y del Centro.

El proyecto de rasgos modernos y con las mejores calidades del mercado se implanta con carácter sobre la calle Rodó y le aporta energía renovadora al barrio.





8.710 m² construidos
11 pisos
118 apartamentos
1.256 m² de amenities

met
RODÓ

Studios, 1 y 2 dormitorios,
todos con terraza.
59 cocheras en SS y PB.
12 bicicleteros.

MVDBROKERS
PROPIEDADES



met
RODÓ

MVDBROKERS
PROPIEDADES



Un diseño exclusivo con materiales de primera calidad, muebles a medida e iluminación única definen el hall de entrada, la carta de presentación de tu edificio. Met Rodó contará con conserjería 24hs, conexión wifi y cámaras de seguridad en todos los espacios de uso comunitario.

Amenities

MET Rodó pone a tu disposición una variedad de amenities pensados para que resuelvas la rutina diaria desde la comodidad de tu edificio, priorizando tu bienestar y la calidad de vida por sobre todo.

met
RODÓ



Todo dentro de tu edificio

 <p>Piscina al norte</p>	 <p>Solarium Panorámico</p>	 <p>SUM con Parrillero</p>	 <p>Barbacoa Abierta</p>	 <p>Huerta Orgánica</p>	 <p>Espacio Cowork</p>
 <p>Gimnasio Equipado</p>	 <p>Fitness outdoors</p>	 <p>Juegos Infantiles</p>	 <p>Mini cancha Multideporte</p>	 <p>Playroom Equipado</p>	 <p>Laundry con fichas</p>
 <p>Conserjería 24 horas</p>	 <p>Cámaras Seguridad</p>	 <p>Parking Opcional</p>	 <p>Wi Fi Comunitario</p>	 <p>Locker Room</p>	 <p>Bici Parking</p>

Piso 11

Aprovechando la vista panorámica de la ciudad, en el piso 11 te esperan cinco alternativas de espacios super disfrutables.



Calle JOSÉ ENRIQUE RODÓ

MVDBROKERS!
PROPIEDADES

met
RODÓ

met
R O D Ó



MVDBROKERS
PROPIETARIES

relajate

Piscina y deck solarium orientados al norte para descansar y disfrutar del sol.



met
RODÓ



MVDBROKERS
REAL ESTATE

compartí

SUM con cocina, parrilla y open deck que permitirá que aproveches al máximo de tus eventos sociales.





trabajá

Espacio co-work con estación de servicios, puestos individuales y colectivos, kitchenette y terraza lounge.



met
R O D Ó



festejá

Barbacoa al aire libre y livings exteriores para disfrutar con familia y amigos.

met
RODÓ



MVDBROKERS
PROPIEDADES



plantá

Huerta orgánica, un espacio dedicado a tu salud y la de tu familia.

Piso 1

En el primer piso, el edificio cuenta con un espacio abierto de 400 m² enfocado al bienestar de grandes y chicos.





MVDBROKERS
PROPIEDADES

practicó

Mini cancha de basquet y espacio
Multideportes.
Circuito Fitness con aparatos fijos y
parque de calistenia.





jugá

Plataforma equipada con juegos para niños y espacio verde para tu disfrute.

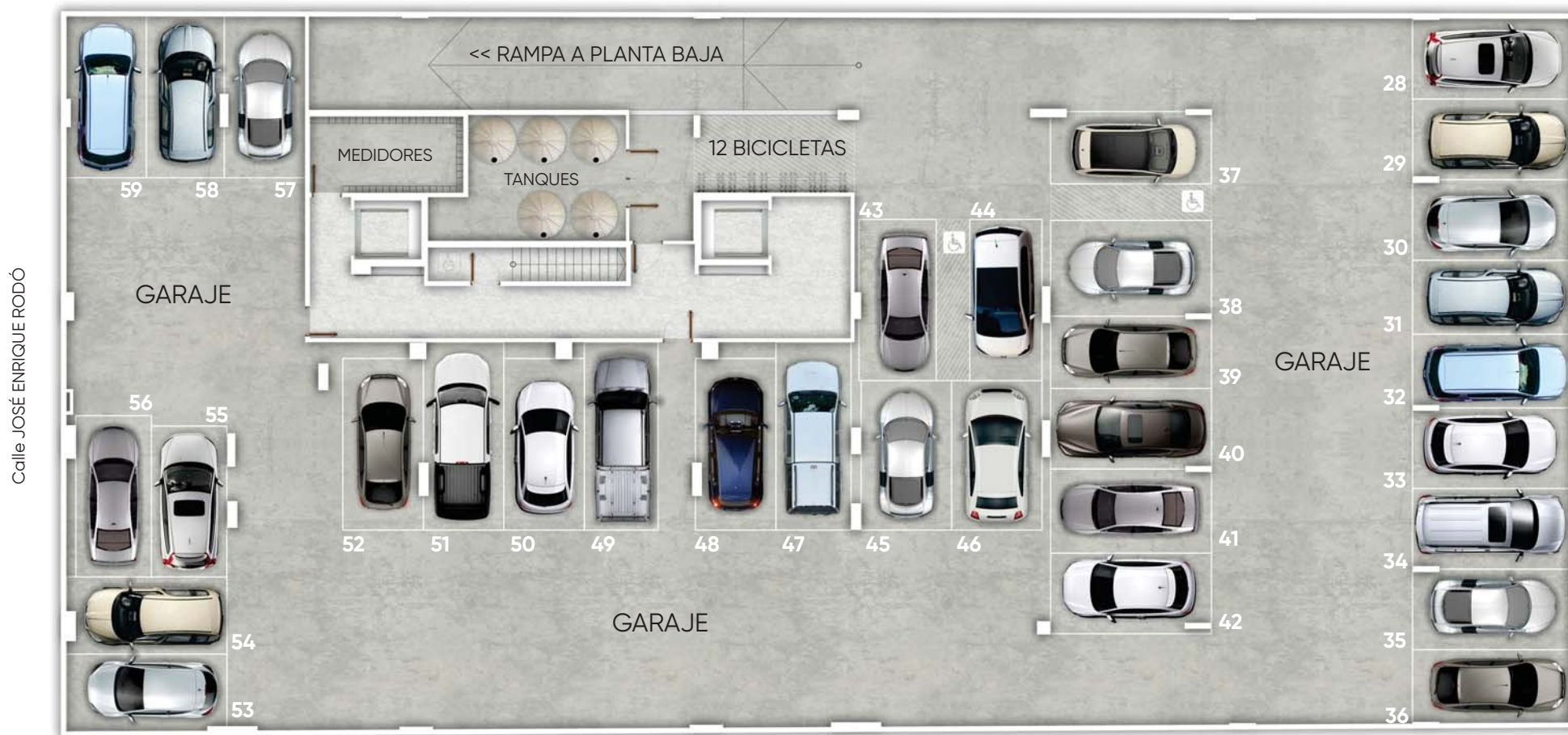


Planta Baja

Las comodidades continúan en planta baja.



Subsuelo



Calle JOSÉ ENRIQUE RODÓ





entrená

Gimnasio con máquinas de última generación conectado a espacio fitness exterior.



simplificá



Laundry con sistema automatizado de tarjetas.

organizá



Área de Lockers para la recepción de tu shopping online.

divertite



Playroom con consola de videojuegos, plasma tv y futbolito.





A
par
ta
men
tos

met
RODÓ

met
R O D Ó

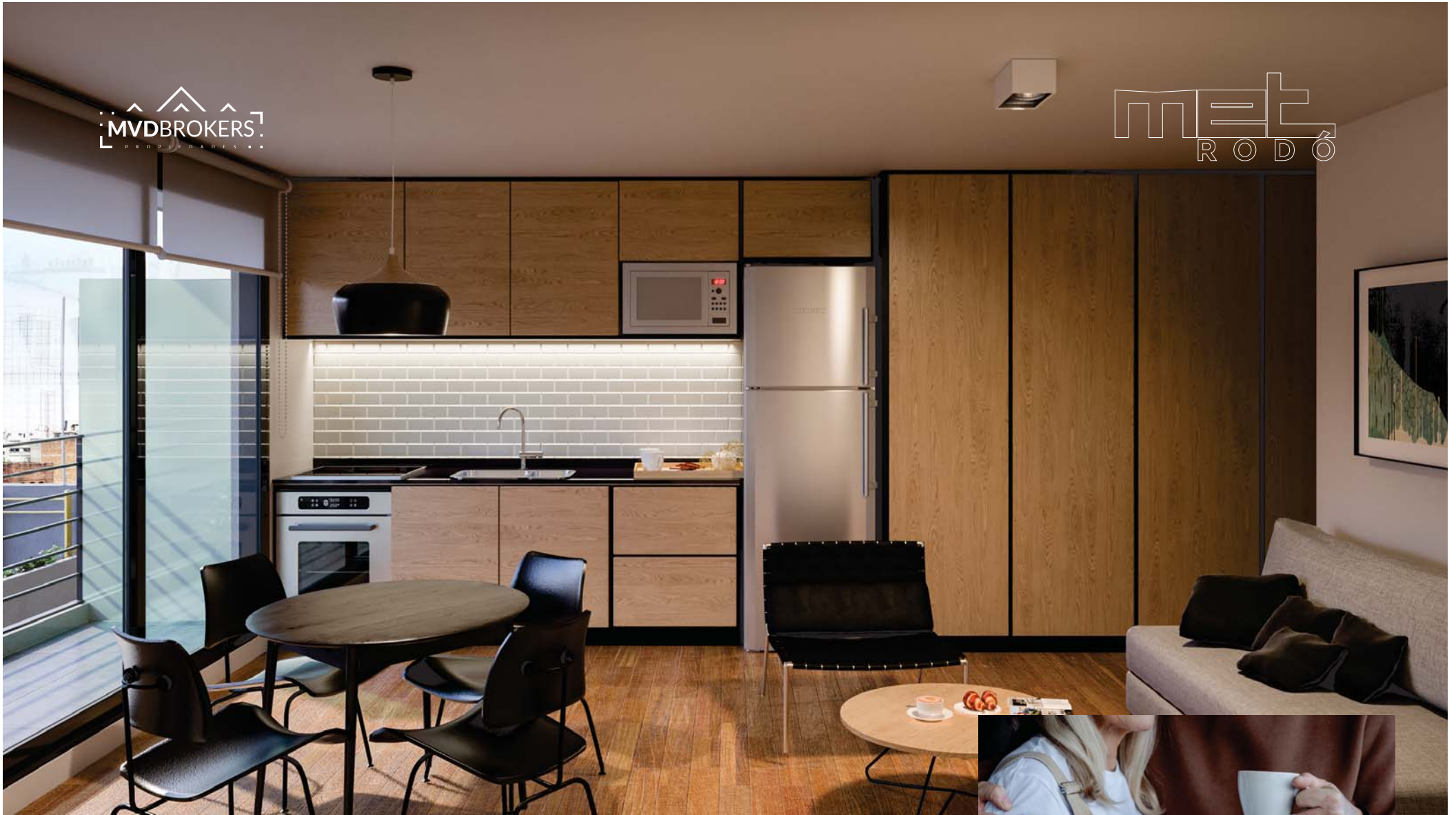


MVDBROKERS
PROPIEDADES

disfrutá

Apartamentos con amplias terrazas y aberturas de grandes dimensiones, para que disfrutes tanto del interior como del exterior de tu hogar.





compartí

Apartamentos flexibles, con muebles de diseño y los mejores materiales de terminación.



Calle JOSÉ ENRIQUE RODÓ



Piso 1



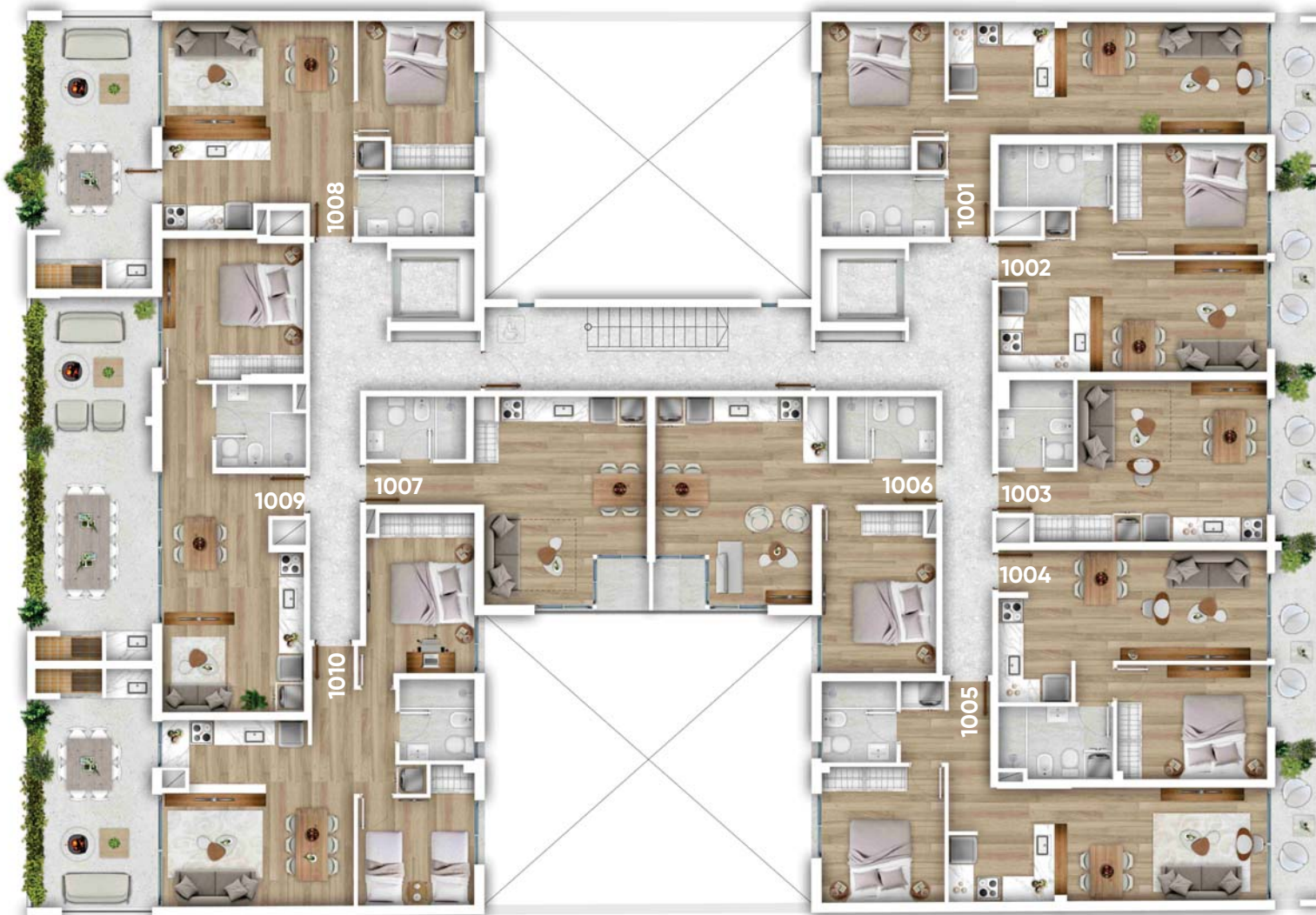


Pisos 2 al 9



met
RODÓ

Calle JOSÉ ENRIQUE RODÓ



Piso 10



met
RODÓ

101

1 DORM.

ÁREA PROPIA 43.94 m²

C/MUROS Y DUCTOS

TERRAZA 3.53 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

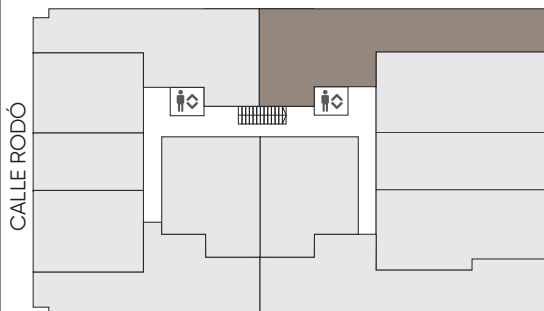
ÁREA COMÚN 12.17 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 59.64 m²

PATIOS 35.64 m²

DESCUBIERTOS DE USO EXCLUSIVO



➔ NORTE

PISO 1

Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

102 **1 DORM.**

ÁREA PROPIA 38.99 m²

C/MUROS Y DUCTOS

PATIO 5.22 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 10.92 m²

PALLIER+AMENITIES

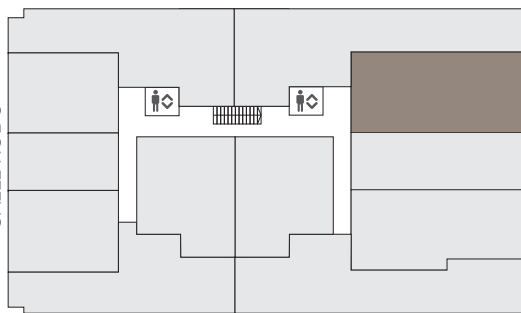
ÁREA TOTAL 55.13 m²

PATIO 13.51 m²

DESCUBIERTO DE USO EXCLUSIVO



CALLE RODÓ



➤ NORTE

PISO 1

Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

103 STUDIO

ÁREA PROPIA 26.25 m²

C/MUROS Y DUCTOS

PATIO 4.92 m²

CUBIERTO DE USO EXCLUSIVO

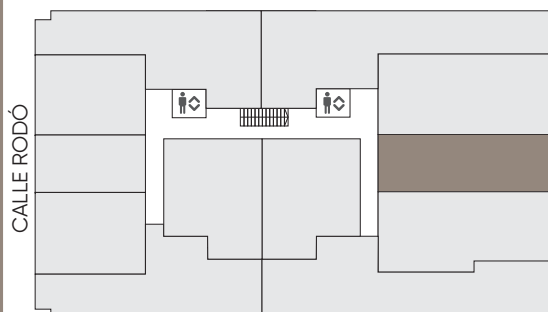
ÁREA COMÚN 7.60 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 38.77 m²

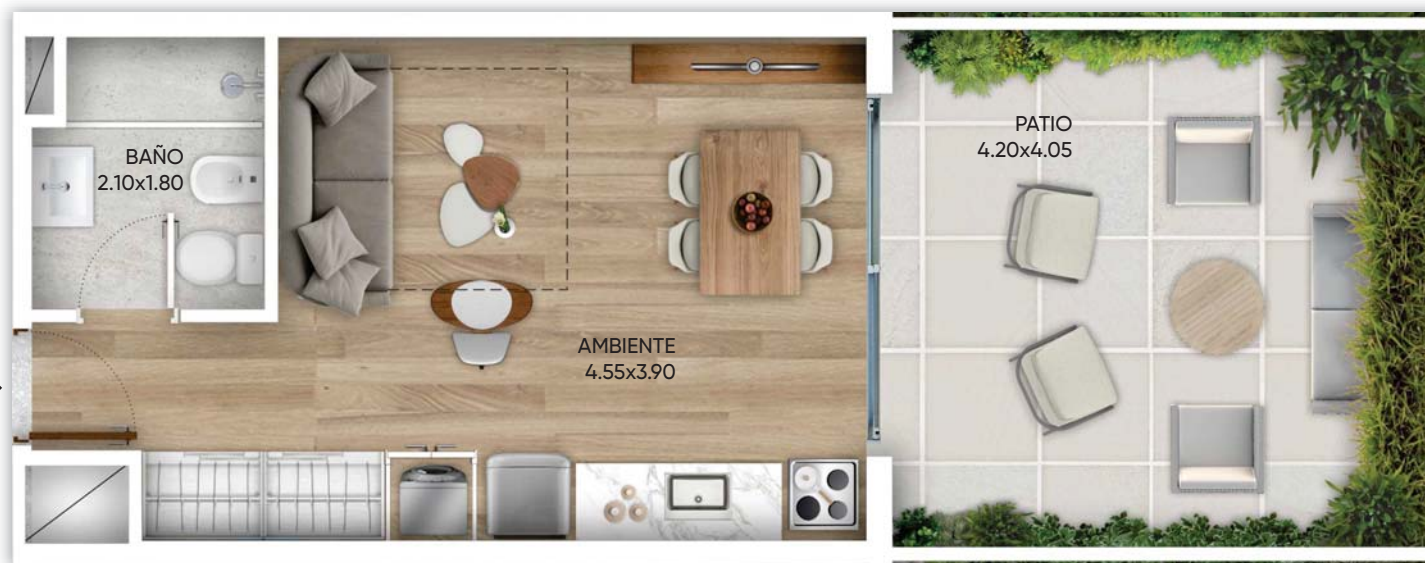
PATIO 12.48 m²

DESCUBIERTO DE USO EXCLUSIVO



➤ NORTE

PISO 1



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

104 **1 DORM.**

ÁREA PROPIA 38.96 m²

C/MUROS Y DUCTOS

PATIO 6.19 m²

CUBIERTO DE USO EXCLUSIVO

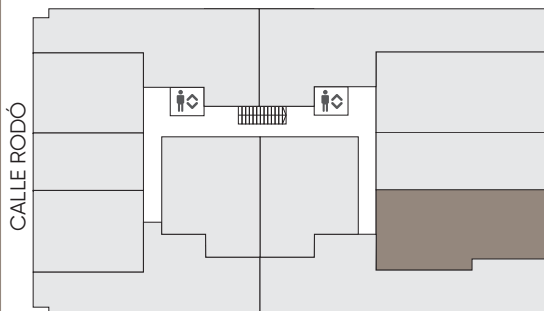
ÁREA COMÚN 11.16 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 56.31 m²

PATIO 15.71 m²

DESCUBIERTO DE USO EXCLUSIVO



➤ NORTE

PISO 1



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

105 **1 DORM.**

ÁREA PROPIA 44.61 m²

C/MUROS Y DUCTOS

PATIO 4.20 m²

CUBIERTO DE USO EXCLUSIVO

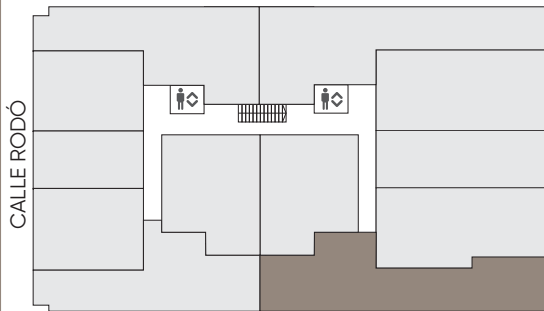
ÁREA COMÚN 12.40 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 61.21 m²

PATIO 26.51 m²

DESCUBIERTO DE USO EXCLUSIVO



➤ NORTE

PISO 1

Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

106 **1 DORM.**

ÁREA PROPIA 45.25 m²

C/MUROS Y DUCTOS

TERRAZA 0.00 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

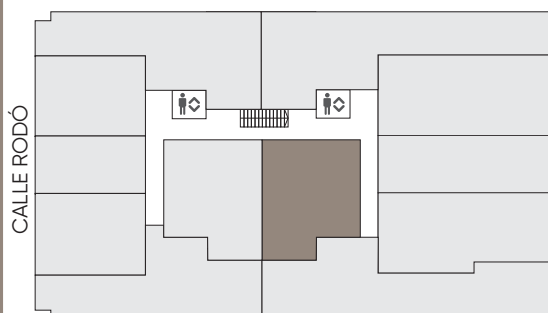
ÁREA COMÚN 11.90 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 54.15 m²

PATIO 11.36 m²

DESCUBIERTO DE USO EXCLUSIVO



➤ NORTE

PISO 1



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

107 **1 DORM.**

ÁREA PROPIA 42.05 m²

C/MUROS Y DUCTOS

TERRAZA 0.00 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

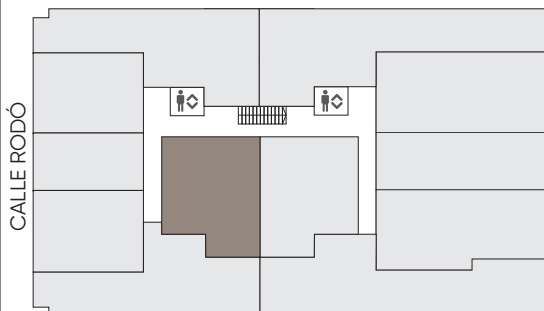
ÁREA COMÚN 11.83 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 53.88 m²

PATIO 11.80 m²

DESCUBIERTO DE USO EXCLUSIVO



➤ NORTE

PISO 1



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

108 **1 DORM.**

ÁREA PROPIA 43.43 m²

C/MUROS Y DUCTOS

TERRAZA 2.65 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

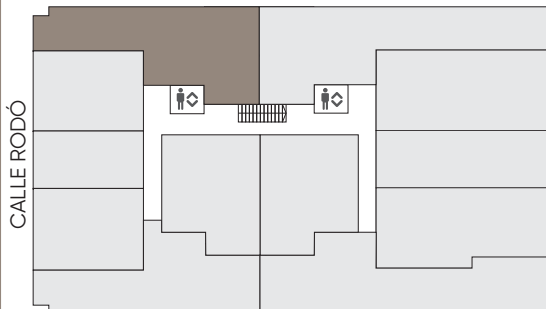
ÁREA COMÚN 12.02 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 58.10 m²

PATIO 26.78 m²

DESCUBIERTO DE USO EXCLUSIVO



➔ NORTE

PISO 1

Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

109 **1 DORM.**

ÁREA PROPIA 42.56 m²

C/MUROS Y DUCTOS

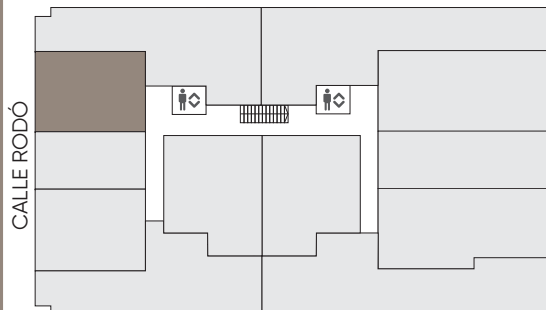
TERRAZA 3.02 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 11.81 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 57.39 m²



➔ NORTE

PISO 1



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

110 STUDIO

ÁREA PROPIA 29.34 m²

C/MUROS Y DUCTOS

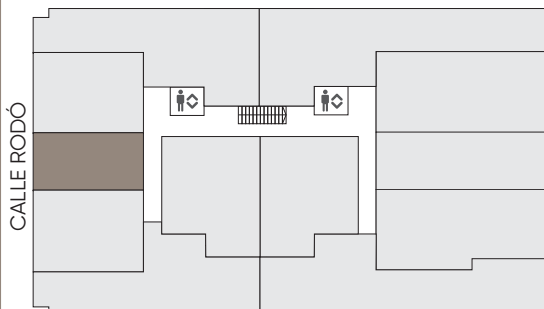
TERRAZA 1.68 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 8.12 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 39.14 m²



➔ NORTE

PISO 1



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

111

1 DORM.

ÁREA PROPIA 39.30 m²

C/MUROS Y DUCTOS

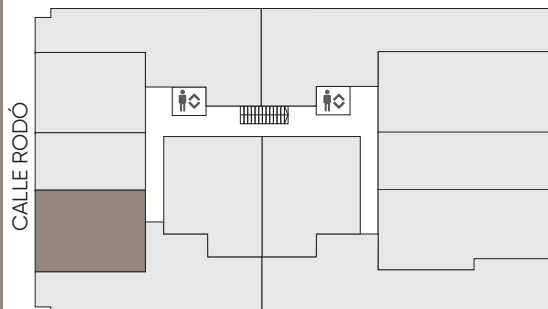
TERRAZA 6.38 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 11.22 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 56.90 m²



➔ NORTE

PISO 1



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

112

1 DORM.

ÁREA PROPIA 44.05 m²

C/MUROS Y DUCTOS

TERRAZA 2.63 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

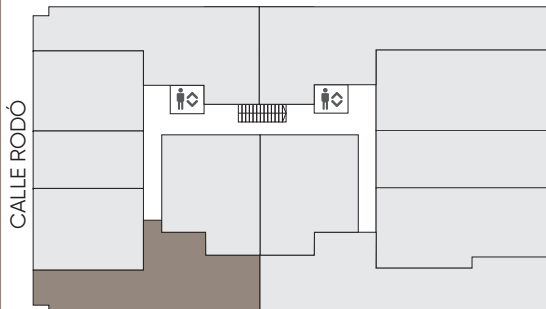
ÁREA COMÚN 12.24 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 58.92 m²

PATIO XXXX m²

DESCUBIERTO DE USO EXCLUSIVO



➔ NORTE

PISO 1

Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

201-901

1 DORM.

ÁREA PROPIA 43.93 m²

C/MUROS Y DUCTOS

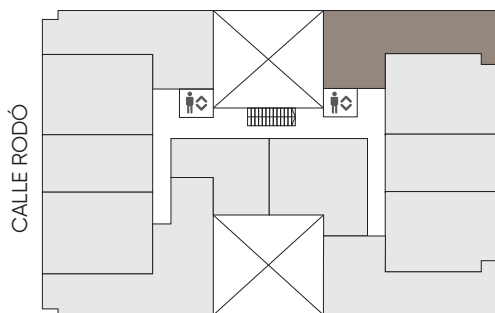
TERRAZA 4.30 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 18.05 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 66.28 m²



CALLE RODÓ

➤ NORTE

PISOS 2 al 9



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

202-902

1 DORM.

ÁREA PROPIA 38.98 m²

C/MUROS Y DUCTOS

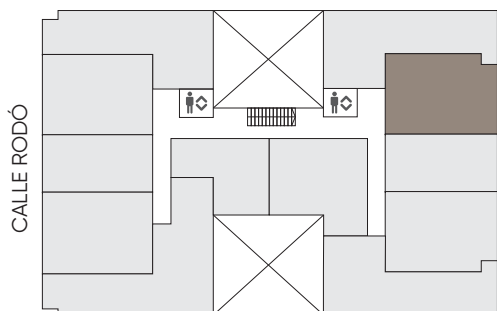
TERRAZA 6.06 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 16.04 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 61.08 m²



➤ NORTE

PISOS 2 al 9



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

203-903

STUDIO

ÁREA PROPIA 25.94 m²

C/MUROS Y DUCTOS

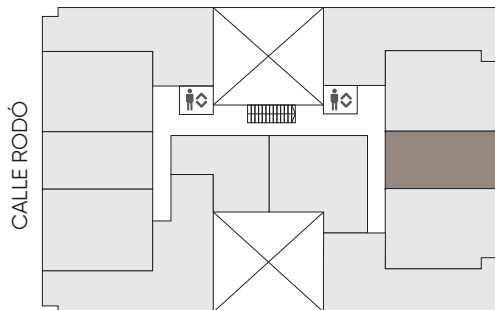
TERRAZA 4.83 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 11.28 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 42.05 m²



➤ NORTE

PISOS 2 al 9



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

204-904 1 DORM.

ÁREA PROPIA 39.02 m²

C/MUROS Y DUCTOS

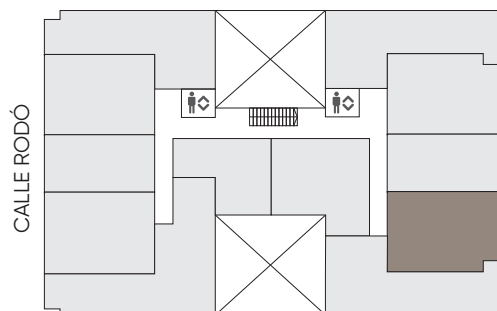
TERRAZA 6.11 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 16.56 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL **61.69 m²**



CALLE RODÓ

➤ NORTE

PISOS 2 al 9



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

205-905 1 DORM.

ÁREA PROPIA 44.61 m²

C/MUROS Y DUCTOS

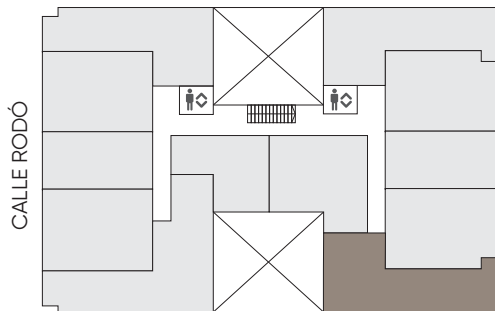
TERRAZA 4.32 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 18.39 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL **67.32 m²**



➔ NORTE

PISOS 2 al 9



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

206-906 1 DORM.

ÁREA PROPIA 40.62 m²

C/MUROS Y DUCTOS

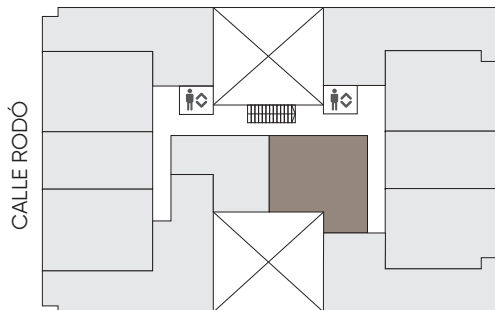
TERRAZA 1.63 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 16.88 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL **59.13 m²**



➤ NORTE

PISOS 2 al 9



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

207-907

STUDIO

ÁREA PROPIA 28.88m²

C/MUROS Y DUCTOS

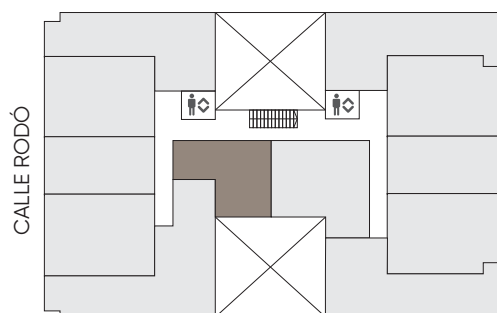
TERRAZA 1.63 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 11.77 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 42.28 m²



➤ NORTE

PISOS 2 al 9



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

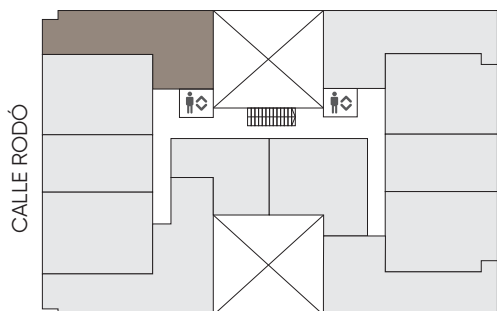
208-908 1 DORM.

ÁREA PROPIA 43.47 m²
C/MUROS Y DUCTOS

TERRAZA 2.65 m²
CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 17.83 m²
PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL **63.95 m²**



➤ NORTE

PISOS 2 al 9



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

209-909

1 DORM.

ÁREA PROPIA 42.60 m²

C/MUROS Y DUCTOS

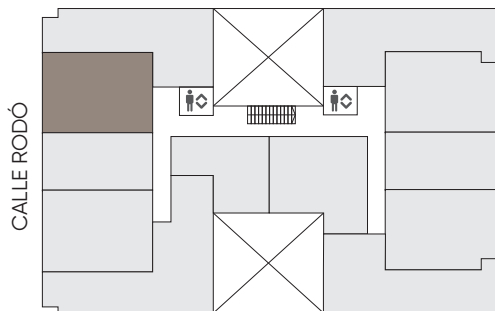
TERRAZA 3.02 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 17.51 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 63.13 m²



➔ NORTE

PISOS 2 al 9



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

210-910

STUDIO

ÁREA PROPIA 29.34 m²

C/MUROS Y DUCTOS

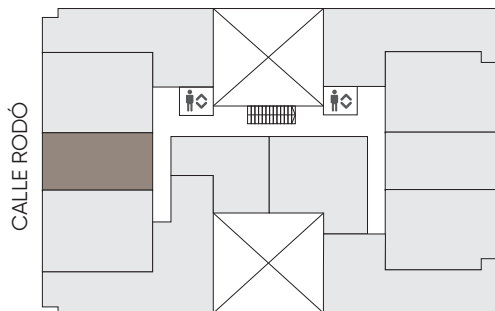
TERRAZA 1.68 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 12.27 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 43.29 m²



➤ NORTE

PISOS 2 al 9



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

211-911

1 DORM.

ÁREA PROPIA 39.26 m²

C/MUROS Y DUCTOS

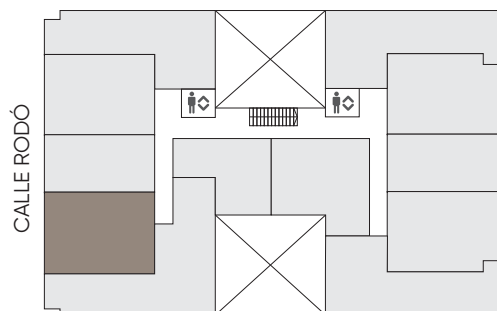
TERRAZA 6.38 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 16.64 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 62.28 m²



CALLE RODÓ

➤ NORTE

PISOS 2 al 9



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

212-912

2 DORM.

ÁREA PROPIA 56.65 m²

C/MUROS Y DUCTOS

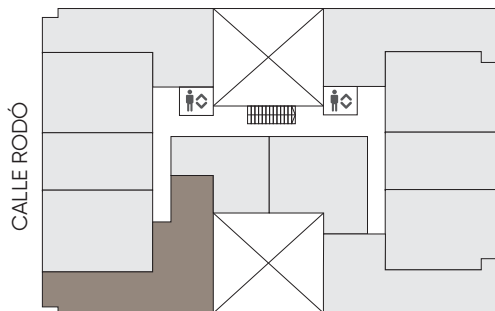
TERRAZA 2.63 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 23.47 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 82.75 m²



➤ NORTE

PISOS 2 al 9



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

1001 1 DORM.

ÁREA PROPIA 43.93 m²

C/MUROS Y DUCTOS

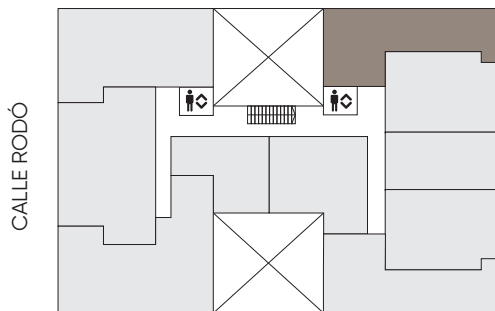
TERRAZA 4.30 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 23.36 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 71.59 m²



➔ NORTE

PISO 10



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

1002 **1 DORM.**

ÁREA PROPIA 39.30 m²

C/MUROS Y DUCTOS

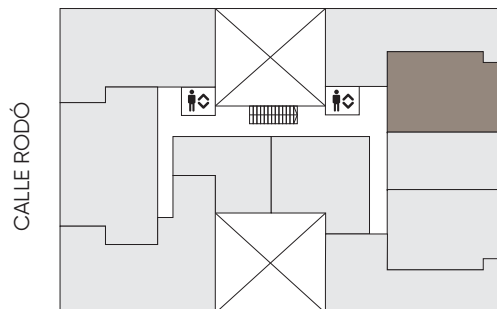
TERRAZA 6.06 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 20.95 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 66.31 m²



➤ NORTE

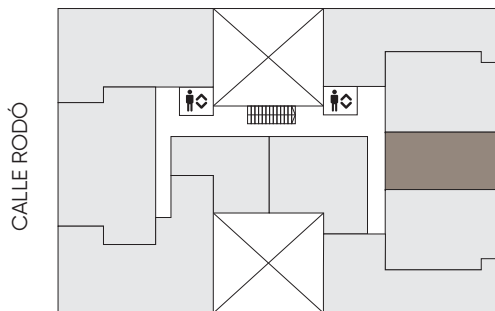
PISO 10



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

1003 STUDIO

ÁREA PROPIA	25.94 m ²
C/MUROS Y DUCTOS	
TERRAZA	4.83 m ²
CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO	
ÁREA COMÚN	14.59 m ²
PALLIER+AMENITIES	
ÁREA TOTAL	45.36 m²



➤ NORTE

PISO 10



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

1004

1 DORM.

ÁREA PROPIA 39.01 m²

C/MUROS Y DUCTOS

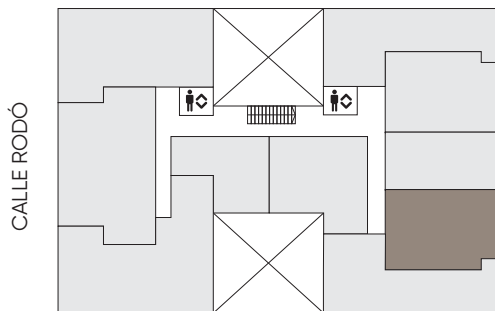
TERRAZA 6.11 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 21.42 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 66.54 m²



➔ NORTE

PISO 10



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

1005

1 DORM.

ÁREA PROPIA 44.62 m²

C/MUROS Y DUCTOS

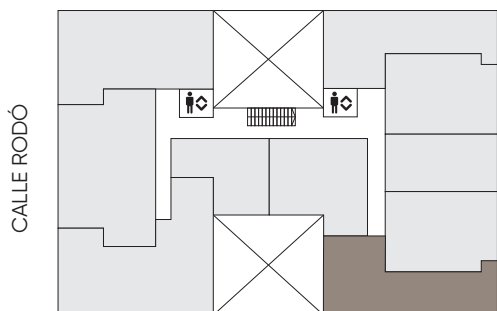
TERRAZA 4.32 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 23.81 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 72.75 m²



➔ NORTE

PISO 10



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

1006

1 DORM.

ÁREA PROPIA 40.74 m²

C/MUROS Y DUCTOS

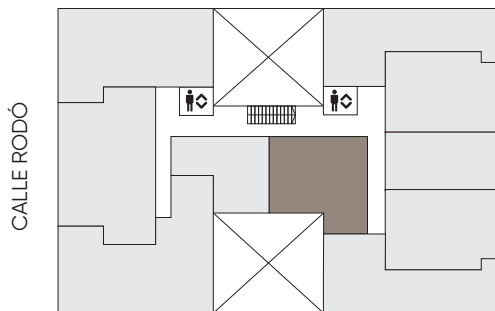
TERRAZA 1.63 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 21.92 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 64.29 m²



➔ NORTE

PISO 10



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

1007 STUDIO

ÁREA PROPIA 28.98 m²

C/MUROS Y DUCTOS

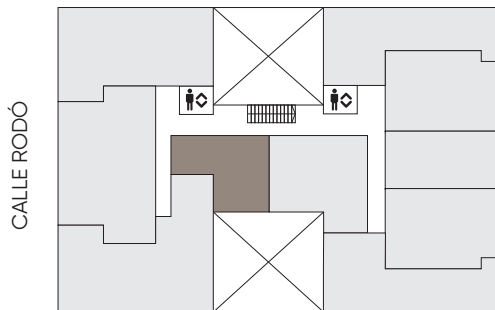
TERRAZA 1.63 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 15.29 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 45.90 m²



➔ NORTE

PISO 10



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

1008 **1 DORM.**

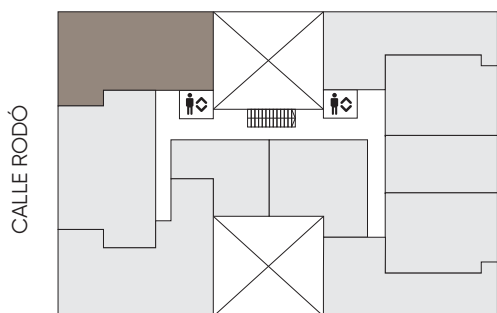
ÁREA PROPIA 43.09 m²
C/MUROS Y DUCTOS

TERRAZA 0.00 m²
CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

ÁREA COMÚN 22.34 m²
PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 65.43 m²

TERRAZA 20.06 m²
DESCUBIERTA DE USO EXCLUSIVO



CALLE RODÓ

➤ NORTE

PISO 10



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

1009 **1 DORM.**

ÁREA PROPIA 43.13 m²

C/MUROS Y DUCTOS

TERRAZA 0.00 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

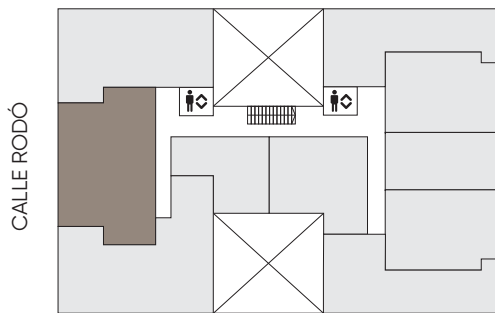
ÁREA COMÚN 22.66 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 65.79 m²

TERRAZA 26.08 m²

DESCUBIERTA DE USO EXCLUSIVO



CALLE RODÓ

➤ NORTE

PISO 10



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso

1010 **2 DORM.**

ÁREA PROPIA 54.32 m²

C/MUROS Y DUCTOS

TERRAZA 0.00 m²

CUBIERTA DE USO EXCLUSIVO

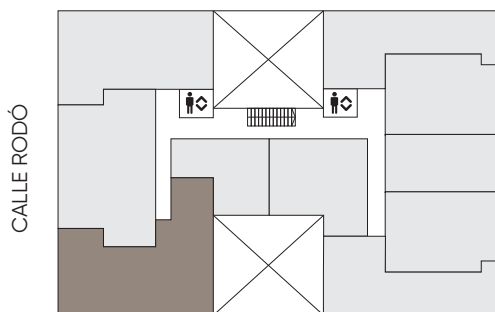
ÁREA COMÚN 28.92 m²

PALLIER+AMENITIES

ÁREA TOTAL 83.24 m²

TERRAZA 17.97 m²

DESCUBIERTA DE USO EXCLUSIVO



➤ NORTE

PISO 10



Las áreas expresadas son aproximadas, las definitivas se obtendrán del plano de mensura final. El área total (según los parámetros establecidos por la Asociación de promotores Privados del Uruguay - APPCU) incluye las siguientes superficies techadas: superficies interiores de unidades (incluyendo ductos), 100% de muros exteriores y separativos con áreas comunes, 50% de muros separativos entre unidades, terrazas semi cubiertas propias y superficie proporcional de espacios comunes. Las imágenes y descripciones del presente folleto no constituyen un compromiso contractual y se presentan solo a modo ilustrativo con fines comerciales. El equipamiento de las áreas comunes se entregará junto con el edificio, pero no así el de los distintos espacios privados que son aquí ilustrados con el único fin de facilitar la comprensión del uso de las distintas áreas.

met RODÓ

Rodó 2291
entre Paullier y
Acevedo Díaz.
CORDÓN
MONTEVIDEO
URUGUAY



Todo cerca.
Más tiempo
para vos.
Más momentos
con los tuyos.

Un edificio único que
demuestra nuevamente
que **MET TE DA MÁS.**

MVDBROKERS.
PROPIEDADES



Beneficios Impositivos

Met Rodó es un emprendimiento inmobiliario con los beneficios y exoneraciones tributarias para los compradores previstos por la Ley de Vivienda Promovida (18.795).

AL MOMENTO DE LA COMPRA	Exoneración del ITP (2% sobre el valor de Catastro). Exoneración del IVA del precio de compra.
POR 10 AÑOS MÁS	Exoneración del Impuesto a la Renta de los Alquileres. Exoneración del Impuesto al Patrimonio.